

Утверждаю:

Первый заместитель директора РФКР МКД



/Ю.А. Шаповалова/

«22»

11

2024 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия специальных счетов специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Региональный оператор, Заказчик) объявляет конкурс по отбору Российской кредитной организации для открытия и ведения специальных счетов для аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на специальных счетах специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

1. Полное наименование, адрес места нахождения, адрес электронной почты и номер телефона регионального оператора:

- Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов;
- 644099 г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 24;
- e-mail: kapremontomsk@mail.ru;
- 8 (3812) 399-834.

2. Условия договора об открытии региональным оператором специальных счетов в случаях, когда вопрос о выборе российской кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, в соответствии с пунктом 5 части 4 статьи 170, части 3 статьи 180 Жилищного Кодекса Российской Федерации считается переданным на усмотрение регионального оператора (далее – Договор):

а) отсутствие платы за оказание услуги по открытию банковских счетов и обслуживанию таких счетов (в том числе отсутствие платы за предоставление системы дистанционного банковского обслуживания (банк клиент онлайн), а также доступа и работы в ней на рабочих местах регионального оператора);

б) отсутствие платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам и других расчетно-кассовых операций;

в) отсутствие платы за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковских счетах (в том числе связанные с мероприятиями с передачей/ обработкой/ загрузкой/ выгрузкой и прочих операций с файлами электронных реестров принятых платежей по форме регионального оператора) и оказание других операционных услуг;

г) наличие своих обособленных подразделений и (или) платежных агентов, банковских платежных агентов, с которыми у российской кредитной организации -

победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы, в том числе при исполнении функций агента валютного контроля в каждом муниципальном образовании (части территории муниципального образования), указанном в извещении о проведении конкурса, из расчета не менее одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента) на каждые 50 тысяч жителей;

д) соблюдение следующих условий открытия счетов и условий в заявленных предложениях:

- для открытия счетов Региональный оператор предоставляет в Банк заявление и необходимые документы в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными актами Центрального банка Российской Федерации;

- после заключения Договора Банк открывает Региональному оператору счета в течение 3 (трех) рабочих дней после письменного заявления Регионального оператора и представления Региональным оператором всех надлежащим образом оформленных документов;

- в день открытия счета Банк предоставляет Региональному оператору письменное уведомление, подтверждающее факт открытия счета.

е) предоставление Региональному оператору права в одностороннем порядке расторгнуть Договор в следующих случаях:

- принятие в установленном порядке решения о ликвидации или банкротстве российской кредитной организации;

- применение Центральным банком Российской Федерации к российской кредитной организации мер, предусмотренных пунктами 3 и 4 части второй статьи 74 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;

- выявление после заключения Договора несоответствия российской кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 7 постановления Правительства Российской Федерации от 23.05.2016 № 454 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором», в том числе в связи с выявлением факта представления российской кредитной организацией недостоверных сведений в прилагаемых к заявке документах;

- неоднократное (2 и более раз в течение календарного года) нарушение российской кредитной организацией условий Договора.

3. Заявки на участие в конкурсе подаются по адресу: 644099, г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 24, кабинет 320.

Дата и время начала приема заявок «23» ноября 2024 года.

Дата и время окончания приема заявок «23» декабря 2024 года «10» часов «00» минут (время Омское).

Сведения о дате, времени и месте вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: «23» декабря 2024 года в «11» часов «00» минут (время Омское), 644099 г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 24, кабинет 320.

Сведения о дате, времени и месте рассмотрения заявок: «24» декабря 2024 года «10» часов «00» минут (время Омское), 644099 г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 24, кабинет 320.

Сведения о дате, времени и месте проведения конкурса: «24» декабря 2024 года «11» часов «00» минут (время Омское), 644099 г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 24, кабинет 320.

4. Перечень документов, представляемых в составе заявки:

- конкурсная заявка (приложение № 2 документации конкурса по отбору российской кредитной организации для открытия специальных счетов Регионального оператора «Рекомендуемая форма конкурсной заявки на участие в открытом конкурсе по отбору российских кредитных организаций для открытия региональному оператору Омской области специальных счетов в целях формирования фондов капитального ремонта»);

- опись документов (приложение № 3 документации конкурса по отбору российской кредитной организации для открытия специальных счетов регионального оператора);

- дополнительные сведения об участнике конкурса (приложение № 4 документации конкурса по отбору российской кредитной организации для открытия специальных счетов регионального оператора);

- копии учредительных документов;

- копия лицензии на осуществление деятельности;

- выписка из ЕГРЮЛ, полученная не ранее 6 (шести) месяцев до дня проведения конкурса;

- копии решения (протокола) о назначении руководителя российской кредитной организации на должность и приказ о вступлении в должность руководителя российской кредитной организации;

- оригинал доверенности на представление интересов российской кредитной организации, удостоверенной российской кредитной организацией, позволяющей установить наличие полномочий лица на подписание и подачу заявки, и копия такой доверенности (в случае подписания заявки уполномоченным представителем российской кредитной организации и (или) подачи заявки таким представителем);

- документы, подтверждающие соответствие российской кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 7 постановления Правительства Российской Федерации от 23.05.2016 № 454 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором».

Комплект документов, прилагаемых к заявке, а также опись этих документов сшиваются в единую книгу и нумеруются сквозной нумерацией.

5. Номер телефона контактного лица Регионального оператора, осуществляющего прием заявок: 8 (3812) 399-834, Спиридонова Татьяна Петровна.

6. Перечень муниципальных образований, в которых расположены многоквартирные дома, формирующие фонд капитального ремонта у регионального оператора, средства которых будут размещены в российской кредитной организации: согласно приложению № 7 документации конкурса по отбору российской кредитной организации для открытия специальных счетов регионального оператора.