



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

06.06.2018

№ 36-12

г. Омск

Об утверждении Порядка представления собственникам помещений в многоквартирных домах предложений, связанных с проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области

В соответствии с пунктом 2 статьи 15 Закона Омской области от 18 июля 2013 года № 1568-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области», приказываю:

Утвердить Порядок представления собственникам помещений в многоквартирных домах предложений, связанных с проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, согласно приложению к настоящему приказу.

Исполняющий обязанности Министра
строительства и жилищно-
коммунального комплекса
Омской области

А.Е. Фрикель

Приложение
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального комплекса

Омской области

от 06.06.2018 № 36-н

ПОРЯДОК

представления собственникам помещений в многоквартирных домах предложений, связанных с проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области

1. Настоящий Порядок определяет процедуру представления собственникам помещений в многоквартирных домах (далее – собственники помещений) предложений о сроке начала капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области (далее соответственно – капитальный ремонт, общее имущество), необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта и другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта (далее – предложения).

2. Предложения представляются собственникам помещений лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества, либо специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта (далее – региональный оператор) (в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора).

3. Предложение представляется путем размещения в платежном документе, на основании которого уплачивается взнос на капитальный ремонт, следующей информации:

- 1) срок начала капитального ремонта;
- 2) перечень и объем услуг и (или) работ;
- 3) предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, установленной жилищным законодательством;
- 4) порядок и источники финансирования капитального ремонта;
- 5) другие предложения, связанные с проведением капитального ремонта.