



**РЕГИОНАЛЬНЫЙ
ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
(РФКР МКД)**

Краснофлотская ул., д. 24, Омск, 644099
тел.: 8 (3812) 79-07-37
e-mail: kapremontomsk@mail.ru;

www.kapremontomsk.ru

ОКПО 09490879, ОГРН 1125543062072,
ИНН/КПП 5503239348/550301001

"08" апреля 2019 г. №05/ 2083

На № _____ от _____

Директору ООО "ПСК "Вектор"

Козлову А.В.

Бульварная ул., д. 13 Б, офис 4
г. Омск, 644046

УВЕДОМЛЕНИЕ
о расторжении договора

23.05.2018 года между Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Заказчик) и ООО "Проектно-Строительная Компания "Вектор" (далее – Подрядчик) заключен договор № 2018/071/ЭА (далее – Договор), в соответствии с условиями которого Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества (крыши) многоквартирных домов, расположенных по адресам:

- г. Омск, ул. 22 Апреля, д. 10 А;
- г. Омск, ул. 22 Апреля, д. 18;
- г. Омск, ул. 22 Апреля, д. 24;
- г. Омск, ул. 22 Апреля, д. 10 В (далее – Объекты).

выполняемых в полном объеме и в соответствии с заданием (приложение 1 к настоящему Договору), строительными нормами и правилами, государственными стандартами, своими силами и средствами, с использованием своих материалов.

Пунктом 4.1. Договора предусмотрено, что Подрядчик обязуется выполнить работы и сдать результат выполненных работ Заказчику в соответствии с графиком выполнения (производства) работ (приложение 2 к настоящему Договору). Датой начала работ по Графику выполнения (производства) работ является день, следующий за днем заключения настоящего Договора. Срок выполнения работ с

15.08.2018 по 30.09.2018. Таким образом, проектная документация должна быть сдана в срок до 30.09.2018.

Пунктом 7.2. Договора предусмотрено, что сдача разработанной проектной документации по каждому Объекту осуществляется Подрядчиком на основании акта сдачи-приемки проектной документации, который должен быть согласован Подрядчиком с лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме и заказчиком с органом местного самоуправления.

Однако до настоящего времени проектная документация по данным Объектам в адрес Заказчика не поступала.

На основании пункта 14.10. Договора Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке с взысканием причиненных убытков (ст. 450.1, ст. 717 ГК РФ), направив Подрядчику уведомление о расторжении договора в случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ продолжительностью более 15 календарных дней по любому из многоквартирных домов.

Договор считается расторгнутым по истечении 15 рабочих дней с даты направления уведомления о расторжении договора.

Учитывая изложенное, руководствуясь пунктом 14.10. Договора, **уведомляю Вас о досрочном расторжении Договора** в части объектов, расположенных по адресам:

- г. Омск, ул. 22 Апреля, д. 10 А;
- г. Омск, ул. 22 Апреля, д. 18;
- г. Омск, ул. 22 Апреля, д. 24;
- г. Омск, ул. 22 Апреля, д. 10 В.

Исполняющий обязанности директора



М.В. Степанова